

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

### k návrhu zmeny všeobecne záväzného nariadenia mesta Rimavská Sobota č. 133/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Miestne dane upravuje zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Uvedený zákon ustanovuje fakultatívne miestne dane, ktoré obce môžu na svojom území zaviesť a jeden obligatórny miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý určuje všeobecne záväzným nariadením každá obec. Táto konštrukcia zákona vychádza zo schválenej fiškálnej decentralizácie, ktorá orgánom samosprávy dáva zvýšenú kompetenciu a právomoc pri zavedení a správe týchto daní a poplatku a zároveň ukladá aj väčšiu zodpovednosť. Výnosy z miestnych daní a uvedeného miestneho poplatku sú príjmom rozpočtov obcí. Mesto Rimavská Sobota sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 133/2015 uznesením mestského zastupiteľstva č. 145/2015 dňa 15.12.2015 a nadobudlo účinnosť dňom 1.1.2016. Zmeny tohto všeobecne záväzného nariadenia boli schválené nasledovne: Dňa 13.12.2016 uznesením č. 160/2016 a uznesením č. 161/2016, ktoré nadobudli účinnosť 1.1.2017, uznesením č. 156/2020 zo dňa 9.12.2020, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 1.1.2021 a uznesením č. 176/2022, zo dňa 12.12.2022, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 1.1.2023..

V zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad v platnom znení predkladáme mestskému zastupiteľstvu zmenu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rimavská Sobota č. 133/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad. Uvedené zmeny budú platiť pre zdaňovacie obdobia od 1.1.2024. Tento návrh zmeny všeobecne záväzného nariadenia je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, zákonmi Slovenskej republiky a nie je v rozpore s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

#### K bodu 1

Pôvodné znenie:

„(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,60 %
b) záhrady	0,48%
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,60 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,20 %
e) stavebné pozemky	0,66 %
f) pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie	2,40 %
g) pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	0,66 %“

Nové znenie :

„(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy , ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	<b>0,78 %</b>
b) záhrady	<b>0,62 %</b>
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)	<b>0,78 %</b>
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>1,56 %</b>
e) stavebné pozemky	<b>0,86 %</b>
f) pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie	<b>3,10 %</b>
g) pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	<b>0,86 %“</b>

## K bodu 2

### Pôvodné znenie :

„(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,260 €/m <sup>2</sup>
b) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz	0,200 €/m <sup>2</sup>
c) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,400 €/m <sup>2</sup>
d) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz	0,300 €/m <sup>2</sup>
e) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,455 €/m <sup>2</sup>
f) samostatne stojace garáže	0,800 €/m <sup>2</sup>
g) stavby hromadných garáží	0,800 €/m <sup>2</sup>
h) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,800 €/m <sup>2</sup>

i) samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží v m.č. Kurinec a lokalita hromadných garáží Včelinec	0,500 €/m <sup>2</sup>
j) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	2,800 €/m <sup>2</sup>
k) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,500 €/m <sup>2</sup>
l) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz	1,800 €/m <sup>2</sup>
m) ostatné stavby	1,450 €/m <sup>2</sup>
n) ostatné stavby nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz	1,000 €/m <sup>2</sup>
(2) Správca dane určuje príplatok 0,07 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.“	1,000 €/m <sup>2</sup>

#### Nové znenie :

„(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

c) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	<b>0,340 €/m<sup>2</sup></b>
d) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz	<b>0,260 €/m<sup>2</sup></b>
c) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,520 €/m<sup>2</sup></b>
d) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz	<b>0,520 €/m<sup>2</sup></b>
e) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	<b>0,590 €/m<sup>2</sup></b>
f) samostatne stojace garáže	<b>1,040 €/m<sup>2</sup></b>
g) stavby hromadných garáží	<b>1,040 €/m<sup>2</sup></b>
h) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	<b>1,040 €/m<sup>2</sup></b>
i) stavby hromadných garáží v lokalite Včelinec	<b>0,650 €/m<sup>2</sup></b>

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| j) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu   | <b>3,600 €/m<sup>2</sup></b> |
| k) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou  | <b>2,750 €/m<sup>2</sup></b> |
| l) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz | <b>1,980 €/m<sup>2</sup></b> |
| m) ostatné stavby   | <b>1,600 €/m<sup>2</sup></b> |
| n) ostatné stavby nachádzajúce sa v mestských častiach a katastrálnych územiach Bakta, Mojín, Dúžava, Nižná Pokoradz, Vyšná Pokoradz  | <b>1,100 €/m<sup>2</sup></b> |
- (3) Správca dane určuje príplatok 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.“

### **K bodu 3**

#### **Pôvodné znenie :**

- „(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu: **0,260 €/m<sup>2</sup>**
- (2) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru:
- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) za nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť   | <b>2,000 €/m<sup>2</sup></b>  |
| b) za nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť nachádzajúcich sa centre mesta <sup>c</sup> | <b>2,500 €/m<sup>2</sup></b>  |
| c) za nebytové priestory slúžiace na iný účel  | <b>0,800 €/m<sup>2</sup>“</b> |

#### **Nové znenie :**

- „(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu: **0,340 €/m<sup>2</sup>**
- (2) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru:
- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) za nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť   | <b>2,600 €/m<sup>2</sup></b>  |
| b) za nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť nachádzajúcich sa centre mesta <sup>c</sup> | <b>2,600 €/m<sup>2</sup></b>  |
| c) za nebytové priestory slúžiace na iný účel  | <b>1,040 €/m<sup>2</sup>“</b> |

**Uvedenými zmenami v bodoch 1-3 boli navrhnuté navýšenia sadzieb dane z nehnuteľnosti. Dôvody zvýšenia dane z nehnuteľnosti, ku ktorému postupne pristupujú mnohé samosprávy na Slovensku, pozostávajú z kumulácie troch faktorov – 1) chaotického obmedzovania**

príjmov samospráv predchádzajúcimi vládami, 2) vysokou infláciou, ktorá zaťažuje výdavky samospráv a predražuje takmer všetky služby, vrátane prebiehajúcich rekonštrukcií a investičných projektov a 3) ekonomickými prognózami, ktoré oproti schváleným rozpočtom samospráv na roky 2023-2025 predpokladajú nižšie výnosy z ich hlavného príjmu, ktorým je podielová daň z príjmov fyzických osôb. Ten by mal byť v prípade Rimavskej Soboty v roku 2024 nižší o 250 000 € oproti daňovej prognóze ministerstva financií na rok 2023. Ani tento výpadok však nie je konečný, keďže nezohľadňuje náklady, ktoré bude potrebné nájsť na ďalšie opatrenia avizované už novou vládou. Negatívna prognóza ekonomického vývoja dostáva samosprávy do zložitej situácie, pretože ohrozuje kvalitu a rozsah poskytovaných služieb, vrátane starostlivosti o seniorov, vzdelávanie a dopravu, čo sú spravidla najväčšie výdavky mestských samospráv.

Vzhľadom k prijatým legislatívnym opatreniam vlády SR a NRSR, ktoré negatívne ovplyvnili výdavkovú stranu rozpočtu mesta, je mesto nútené pristúpiť k nevyhnutným zmenám v daňovej politike. Podľa potreby zabezpečenia všetkých činností mesta, škôl a školských zariadení a príspevkových organizácií v roku 2024 na bežný rozpočet chýba 1,4 mil. eur, pritom v rozpočte nepočítame výdavky na žiadne opravy ciest a chodníkov. Napriek zložitej situácii a potrebe sanovať obrovský výpadok v rozpočte sa však zvyšovanie dane nedotkne jednej z najzraniteľnejších skupín, ktorou sú seniori a držitelia preukazov ŤZP. Už dnes majú ľudia nad 70 rokov úľavu na dani z nehnuteľnosti vo výške až 50 % a držitelia preukazu ŤZP úľavu na dani z nehnuteľnosti vo výške až 30 %. Táto úľava sa aktuálne zvyšuje u obidvoch skupín obyvateľstva na 60 %.

Toto navrhované navýšenie sadzieb dane z nehnuteľností by malo zvýšiť príjem mesta cca o 240 000 €. Zvyšný výpadok príjmov a nárast predpokladaných výdavkov v hodnote cca 1,15 mil. eur bude mesto riešiť znížením výdavkovej časti bežného rozpočtu t.zn., že dôjde len k minimálnemu zaťaženiu obyvateľov mesta.

Pri stanovení sadzieb dane z nehnuteľností postupuje správca dane v súlade s ustanoveniami § 8, § 12, § 16 a § 104g zákona č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

#### Príloha č. 1 : Daň z nehnuteľnosti Rimavská Sobota – návrh sadzieb na r. 2024

#### K bodu 4

Pôvodné znenie :

„(1) Vypočítaná daň zo stavieb a daň z bytov sa znižuje o 30% pre nasledovné stavby a byty:

- a) stavby, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie (preukazujúcim dokladom je právoplatné stavebné povolenie), stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
- b) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej

**osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom**, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu (preukazujúcim dokladom je technický preukaz k motorovému vozidlu),  
d) stavby užívané na účely sociálnej pomoci.“

Nové znenie :

„(1) Vypočítaná daň zo stavieb alebo daň z bytov správca dane znižuje nasledovne:

- a) o 50 % zo stavieb alebo bytov vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) o 30 % zo stavieb alebo bytov, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
- c) o 60 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## K bodu 5

Pôvodné znenie :

(2) Vypočítaná daň zo stavieb a daň z bytov sa znižuje o 50% pre nasledovné stavby a byty:

- a) na stavby a byty vo vlastníctve **fyzických osôb** starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) pre ostatné stavby právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie <sup>7</sup> (napr. detské domovy, úrady atď.).

(4) Správca dane poskytne zníženie dane len z jedného preukázaného dôvodu uvedeného v ods. 1 a 2 tohto čl.

Nové znenie :

**Čl. 9 sa ods. 2 a 4 sa vypúšťajú.**

„Doterajší ods. 3 sa označuje ako ods. 2“

**Uvedenými zmenami v bode 4 a 5 dochádza k zlúčeniu odsekov 1 a 2 do jedného odseku, kde sú upravené podmienky zníženia dane pre jednotlivé daňové subjekty. Touto úpravou dochádza k zvýšeniu úľavy na dani z nehnuteľnosti ľudí nad 70 rokov z 50 % na 60 % a držiteľom preukazu ŤZP úľavy na dani z nehnuteľnosti z 30 % na 60 %. Touto úpravou obidve skupiny obyvateľstva budú mať majú rovnakú úľavu na dani z nehnuteľnosti.**

## K bodu 6

Pôvodné znenie :

„a) - u fyzickej osoby paušálny poplatok, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie za osobu a kalendárny deň vo výške **0,095891 eura**,  
- u fyzickej osoby zdravotne ťažko postihnutej a dôchodcu nad 65 rokov veku paušálny poplatok, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má

na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie za osobu a kalendárny deň vo výške **0,081507 eura**“

Nové znenie :

„a) - u fyzickej osoby paušálny poplatok, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie za osobu a kalendárny deň vo výške **0,106850 eura**,  
- u fyzickej osoby zdravotne ťažko postihnutej a dôchodcu nad 65 rokov veku paušálny poplatok, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie za osobu a kalendárny deň vo výške **0,090685 eura**“

## K bodu 7

Pôvodné znenie :

„(5) Správca dane na základe podkladu na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona zníži poplatok vo výške **0,095891 eura** za osobu a kalendárny deň nasledovne:

a) - o **0,019178 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi s trvalým pobytom v mestských častiach Kurinec, Vinice, Vyšná Pokoradz, Nižná Pokoradz, Sabová, Šamarianka, Bakta a Mojín pri vývoze jedenkrát za dva týždne,

- o **0,030685 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi **zdravotne ťažko postihnutému a dôchodcovi nad 65 rokov veku** s trvalým pobytom v mestských častiach Kurinec, Vinice, Vyšná Pokoradz, Nižná Pokoradz, Sabová, Šamarianka, Bakta a Mojín pri vývoze jedenkrát za dva týždne.

b) - o **0,047945 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi, s trvalým pobytom Dúžavská cesta pri vývoze veľkoobjemového kontajnera,

- o **0,055124 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi **zdravotne ťažko postihnutému a dôchodcovi nad 65 rokov veku** a kalendárny deň, s trvalým pobytom Dúžavská cesta pri vývoze veľkoobjemového kontajnera“

Nové znenie :

„(5) Správca dane na základe podkladu na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona zníži poplatok vo výške **0,106850 eura** za osobu a kalendárny deň nasledovne:

a) - o **0,02137 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi s trvalým pobytom v mestských častiach Vinice, Vyšná Pokoradz, Nižná Pokoradz, Sabová, Šamarianka, Bakta a Mojín pri vývoze jedenkrát za dva týždne,

- o **0,034248 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi **zdravotne ťažko postihnutému a dôchodcovi nad 65 rokov veku** s trvalým pobytom v mestských častiach Vinice, Vyšná Pokoradz, Nižná Pokoradz, Sabová, Šamarianka, Bakta a Mojín pri vývoze jedenkrát za dva týždne

b) - o **0,053426 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi, s trvalým pobytom Dúžavská cesta pri vývoze veľkoobjemového kontajnera,

- o **0,061508 eura** za osobu a kalendárny deň poplatníkovi **zdravotne ťažko postihnutému a dôchodcovi nad 65 rokov veku** a kalendárny deň, s trvalým pobytom Dúžavská cesta pri vývoze veľkoobjemového kontajnera“

**Uvedenými zmenami v bodoch 6-7 dochádza k navýšeniu základnej sadzby pre obyvateľov mesta na 39,00 € ročne a u obyvateľov zdravotne ťažko postihnutých a obyvateľov nad 65**

rokov na 33,10 €. Dôvodom zmeny sú každoročne narastajúce náklady za uloženie odpadu na skládkach odpadu a tiež navýšenie zákonných poplatkov za uloženie odpadov v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 330 zo 6.11.2018, ktorým sa mestu určujú poplatky podľa úrovne triedenia. Mesto Rimavská Sobota má v roku 2023 triedenie na úrovni 38,53 %. Pri predpokladanom zachovaní úrovne triedenia bude v roku 2024 tento poplatok 22 € za tonu odpadu. Takisto každoročne dochádza tiež k navýšeniu poplatkov za uloženie komunálneho odpadu na skládky odpadu. V roku 2023 je tento poplatok vo výške 67,20 € za t odpadu. V roku 2024 je predpokladaná výška poplatku za uloženie komunálneho odpadu na skládku odpadu vo výške 75,20 € za t odpadu. Podľa § 81 ods. 10 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov náklady na činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu a biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, náklady triedeného zberu zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, a náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, a náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa § 59 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z.z., hradí obec z miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa osobitného predpisu. Podľa § 81 ods. 12 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec pri ustanovení výšky miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vychádza zo skutočných nákladov obce na nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom vrátane nákladov uvedených v odseku 10. Výnos miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady použije obec výlučne na zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. Vzhľadom k tomu, aby mesto nedotovalo produkciu odpadu z rozpočtu mesta a dodržalo hore uvedené ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. je potrebné zaviesť uvedenú úpravu. Predpokladaný vývoj príjmov a výdavkov za komunálny odpad máte v priloženej tabuľke.

Uvedená úprava v bode 7 vyplýva zo zmeny základnej sadzby uvedenej v Čl. 36 ods. 1 písm. a) a navrhovanou zmenou dôjde k úprave celkového poplatku pre poplatníkov s trvalým pobytom v mestských častiach Vinice, Vyšná Pokoradz, Nižná Pokoradz, Sabová, Šamarianka, Bakta a Mojín pri vývoze jedenkrát za dva týždne na sumu 31,20 € v základnej sadzbe a pre osoby zdravotne ťažko postihnuté a dôchodcom nad 65 rokov veku na sumu 26,50 € za kalendárny rok a pre poplatníkov s trvalým pobytom Dúžavská cesta pri vývoze veľkoobjemového kontajnera na sumu 19,50 € za kalendárny rok v základnej sadzbe a pre osoby zdravotne ťažko postihnuté a dôchodcom nad 65 rokov veku na sumu 16,55 € za kalendárny rok.

## K bodu 8

Pôvodné znenie :

„(1) Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rimavská Sobota č. 113/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov schválené uznesením MsZ č. 170/2008 zo dňa 13.12.2013.“

„(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení mesta Rimavská Sobota o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 133/2015 sa uznieslo mestské zastupiteľstvo uznesením č. 145/2015 dňa 15.12.2015 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2016.“



**„(3) V prípadoch týmto nariadením neupravených v konaní vo veciach miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa postupuje podľa zákona NR SR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona NR č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.“**

**„(4) Všeobecne záväzné nariadenie č. 156/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 133/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené MsZ v Rimavskej Sobote uznesením č. 115/2020 dňa 9.12.2020 a nadobúda účinnosť 1.1. 2021.“**

**„(5) Všeobecne záväzné nariadenie č. 176/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 133/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené MsZ v Rimavskej Sobote uznesením č. 112/2022 - MsZ dňa 12.12.2022 a nadobúda účinnosť 1.1. 2023.“**

Doplnené znenie :

**„(6) Všeobecne záväzné nariadenie č. ....2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 133/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené MsZ v Rimavskej Sobote uznesením č. ....2023 dňa ..... a nadobúda účinnosť 1.1. 2024.“**

Počet daňovníkov	Daň z nehnuteľností /1. str.	Rok 2023		Návrh č. 1			Návrh č.2		
		Sadzba	Predpis	Sadzba	Predpis v €	Rozdiel	Sadzba	Predpis v €	Rozdiel
Druh dane									
<b>Pozemky - sadzba dane v %</b>									
926	orná pôda, TTP	0,60	50 187	0,78	65 243	15 056			
2195	záhrady	0,48	35 280	0,62	45 567	10 287			
2417	zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy	0,60	94 692	0,78	123 099	28 407			
69	lesné pozemky, rybníky	1,20	7 099	1,56	9 228	2 129			
143	stavebné pozemky	0,66	14 571	0,86	18 986	4 415			
7	pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie	2,40	20 881	3,10	26 969	6 088			
4	pozemky, na ktorých sa nachádza transformač. stanica alebo predaj. stánok	0,66	38	0,86	49	11			
<b>Predpis za pozemky</b>			<b>222 748</b>		<b>289 141</b>	<b>66 393</b>			
<b>Stavby - sadzba dane v €</b>									
2051	na bývanie RD	0,260	76 377	0,340	99 618	23 241			
	na bývanie RD - mestské časti	0,200		0,260					
50	na pôdohospodársku produkciu	0,400	22 165	0,520	32 930	10 765			
	na pôdohospodársku produkciu - mestské časti	0,300		0,520					
714	stavby rekreačných a záhradkárskych chát	0,455	11 090	0,590	14 380	3 290			
2097	garáže	0,800	57 413	1,040	74 636	17 223			
1	stavby hrom. garáží umiestnených pod zemou	0,800		1,040					
	stavby hromadných garáží v lokalite Včelinec	0,500		0,650					
31	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike	2,800	108 060	3,600	138 932	30 872			
292	stavby na ostatné podnikanie mesto	2,500	531 654	2,750	584 819	53 165			
	stavby na ostatné podnikanie mestské časti	1,800		1,980					
131	ostatné stavby	1,450	182 851	1,600	201 501	18 650			
	ostatné stavby - mestské časti	1,000		1,100					
106	stavby slúžiace na viaceré účely		141 213		180 000	38 787			
<b>Predpis za stavby</b>			<b>1 130 823</b>		<b>1 326 816</b>	<b>195 993</b>			
<b>Byty - sadzba dane v €</b>									
5985	byty	0,260	110 363	0,340	130 603	20 240			
29	nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú činnosť	2,000		2,600					
	nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú činnosť - centrum mesta	2,500		2,600					
	nebytové priestory slúžiace na iný účel	0,800		1,040					
<b>Predpis celkový</b>			<b>1 463 934</b>		<b>1 746 560</b>	<b>282 626</b>			
	úľava 60%					cca -15 000			
(zvýšená u ZŤP z 30% na 60% a u osôb starších ako 70 rokov z 50% na 60% - pri stavbách na bývanie a bytoch)									

## Príjmy z poplatku za komunálny odpad - fyzické osoby

	Mesto			Mestské časti			Dúžavská cesta			Predp. príjem	80% z príjmu	Efekt navýšenia
	sadzba	Počet osôb	celkovo	sadzba	Počet osôb	celkovo	sadzba	Počet osôb	celkovo			
<b>2022</b>	29,00	13947	404463,00	23,20	1173	27213,60	14,50	625	9062,50			
	24,65	4105	101188,25	19,72	176	3470,72	12,33	29	357,57			
	7,94	666	5288,04	3,31	78	258,18	2,52	18	45,36	<b>551347,22</b>	<b>441077,78</b>	
<b>2023</b>	35,00	13947	488145,00	28,00	1173	32844,00	17,50	1705	29837,50			
	29,75	4105	122123,75	23,80	176	4188,80	14,88	29	431,38			
	4,55	666	3030,30	8,26	78	644,28	10,50	18	189,00	<b>681434,01</b>	<b>545147,20</b>	<b>104069,43</b>
<b>2024</b>	39,00	13947	543933,00	31,20	1173	36597,60	19,50	625	12187,50			
	33,10	4105	135875,50	26,50	176	4664,00	16,55	29	479,95			
	5,07	666	3376,62	9,20	78	717,91	11,70	18	210,60	<b>738042,68</b>	<b>590434,15</b>	<b>45286,94</b>

## Porovnanie príjmov a výdavkov pri jednotlivých sadzbách

Príjmy	FO	PO	Celkove
2019	320 341	236 891	557 232
2020	330 494	202 583	533 077
2021	429 668	255 298	684 966
2022	435 000	265 000	700 000
2023	545 147	429 366	974 513
2024	590 434	429 366	1 019 800

Výdavky	TSM	uskladnenie odpadu skládky	Zákonný poplatok	zber biolog. rozložiteľného odpadu	náklady zber. dvora	neb. odpad+dezinfekcia	Celkovo
<b>2019</b>	227 800	214 153	38 089	27 687	39 100	3 826	<b>550 655</b>
<b>2020</b>	251 600	229 944	63 362	28 977	51 667	2 829	<b>628 379</b>
<b>2021</b>	255 000	271 392	97 682	39 528	50 083	3 746	<b>717 431</b>
<b>2022</b>	277 700	300 000	115 000	116 400	84 000	10 000	<b>903 100</b>
<b>2023</b>	314 700	350 000	99 000	100 000	82 000	20 000	<b>965 700</b>
<b>2024</b>	316 700	406 080	118 800	100 000	82 000	20 000	<b>1 043 580</b>

Výpočty pri predpokl. vývoze KO 5400 t ročne v roku 2024!

**Porovnanie návrhov sadzieb dane z nehnuteľnosti na rok 2024**

		Rimavská Sobota	Rimavská Sobota m.č.	Lučenec	Brezno	Rožňava	Zvolen
	<b>POZEMKY</b>	%	%	%	%	%	%
a)	orná pôda, trvalé trávne porasty	0,78	0,78	0,91	1,20	0,85	0,63
b)	zahrady	0,62	0,62	0,99	1,20	1,14	1,05
c)	zast. plochy a nádvorja, ostatné plochy	0,78	0,78	0,99	1,20	1,26	1,05
d)	lesné pozemky, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,56	1,56	0,91	2,30	0,85	0,60
e)	stavebné pozemky	0,86	0,86	0,99	1,10	1,10	1,20
f)	poz., na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny so slnečnej energie.	3,10	3,10	3,50	4,60	4,25	2,50
g)	pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	0,86	0,86	0,99	4,60	4,25	1,50
	<b>STAVBY</b>	€	€	€	€	€	€
a),b)	na bývanie a drobné stavby, ktoré majú dop.fun.pre hlavnú stavbu	0,340	0,260	0,400	0,500	0,500	0,523
c),d)	na pôdohosp.prodúciu,	0,520	0,520	0,455	0,402	0,500	0,523
e)	chaty	0,590	0,590	0,637	1,230	0,790	0,982
f),g)	garáže	1,040	1,040	1,274	1,230	1,100	1,397
f),h)	stavby hromad.gar.umiestnených pod zemou	1,040	1,040	1,274	1,230	0,550	1,397
j)	priemys.stavby	3,600	3,600	2,122	3,500	3,800	4,050
k),l)	na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť	2,750	1,980	3,432	3,500	3,800	4,050
m),n)	ostatné stavby	1,600	1,100	1,820	1,725	3,000	1,293
	<b>BYTY</b>						
	byty	0,340	0,340	0,488	0,500	0,500	0,612
	nebytové priestory						
a)	slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť	2,600	2,600	3,432	3,500	3,800	3,500
b)	v centre mesta	2,600	2,600				
c)	slúžiaci na iný účel	1,040	1,040	1,820	1,150	1,100	0,950

V Rim. Sobote 1.12.2023